

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS  
PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS DEPENDENCIAS  
DEL CENTRO ASOCIADO A LA UNED EN CANTABRIA.**

**PRIMERA.-LUGAR Y DEPENDENCIAS**

El servicio de limpieza será prestado en las dependencias del Centro Asociado a la UNED en Cantabria sito en la calle Alta, número 82, de la ciudad de Santander. El edificio que alberga las dependencias del Centro Asociado a la UNED en Cantabria, objeto de limpieza, consta de tres plantas: baja, primera y segunda.

**SEGUNDA.- HORARIO**

El servicio de limpieza será prestado en horario de mañana, de lunes a viernes. Durante las cinco semanas de exámenes, el servicio se realizará en horario de mañana y tarde.

**TERCERA.- RECURSOS HUMANOS**

La limpieza será realizada por 3 personas con la siguiente dedicación:

-2 personas con una dedicación mínima de 15 horas semanales.

-1 persona de refuerzo con una dedicación mínima de 2 horas semanales.

**CUARTA.- DESCRIPCIÓN DE TAREAS Y FRECUENCIA**

TAREAS	FRECUENCIA	ESPECIFICACIONES
Limpieza y desinfección de aseos y aparatos sanitarios	Diaria	
Reposición de papel higiénico y jabón de manos	Diaria	
Limpieza de escaleras y zonas de acceso al Edificio	Diaria	
Limpieza mediante fregado y barrido de suelos	Diaria	<u>MESES DE AGOSTO Y SEPTIEMBRE</u> PLANTA BAJA- Diaria RESTO PLANTAS-Quincenal, salvo en la semana de exámenes de septiembre en la que la frecuencia será diaria

Desempolvado de mobiliario, puntos de luz, teléfonos, etc, y vaciado de papeleras.	Diaria	<u>MESES DE AGOSTO Y SEPTIEMBRE</u> PLANTA BAJA.- Diaria. RESTO PLANTAS-Quincenal, salvo en la semana de exámenes de septiembre en la que la frecuencia será diaria
Limpieza del ascensor	Diaria	<u>MESES DE AGOSTO Y SEPTIEMBRE</u> Limpieza semanal
Limpieza a fondo de aseos y servicios sanitarios	Semanal	<u>MESES DE AGOSTO Y SEPTIEMBRE</u> PLANTA BAJA.- Semanal RESTO PLANTAS- Mensual
Limpieza de paredes alicatadas	Semanal	
Limpieza general de mobiliario, papeleras, frontis, etc.	Semanal	
Limpieza general de puntos de iluminación	Semanal	
Desempolvado de techos y paredes	Mensual	
Repaso de terrazas	Quincenal	
Limpieza a fondo de terrazas	Mensual	
Limpieza general de puertas	Mensual	
Limpieza de dorados y metales	Mensual	
Desempolvado de estanterías	Mensual	
Desempolvado de libros de la biblioteca	Mensual	
Limpieza general de orillas y zócalos	Quincenal	
Limpieza general de almacenes y archivos	Semestral	
Limpieza de cristales y ventanas	Semestral	
Abrillantado de suelos	Semestral	

La oferta económica irá referirá a un total de 12 meses con independencia de la frecuencia de los servicios de cada mes.

#### **QUINTA .- OTRAS PRESTACIONES**

La empresa adjudicataria deberá obligatoriamente efectuar el suministro y reposición de jabón de manos en todos los aseos del Centro.

### **SEXTA.- MEDIOS MATERIALES**

La empresa adjudicataria correrá a cargo de todos los útiles, materiales y maquinaria que fueran necesarios, así como de su mantenimiento.

La empresa adjudicataria deberá emplear productos de limpieza de bajo impacto medio ambiental, pudiendo ser rechazados por la Administración si no ofrecen las adecuadas garantías respecto a la seguridad de las personas o bienes de los edificios. En cualquier caso, los productos empleados no estarán etiquetados como R42 (sensibilización por inhalación) ni R43 (sensibilización por contacto con piel)

Santander a 23 de febrero de 2018

LA PRESIDENTA DE LA JUNTA RECTORA DEL CONSORCIO UNIVERSITARIO  
"CENTRO ASOCIADO A LA UNED EN CANTABRIA"

(Por delegación de firma de 25-1-2018)

LA DIRECTORA DEL CENTRO ASOCIADO A LA UNED EN CANTABRIA

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'A. Martín'.

Fdo.: Ana Rosa Martín Minguijón