

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS  
PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS DEPENDENCIAS  
DEL CENTRO ASOCIADO DE LA UNED EN CANTABRIA.**

**PRIMERA.-LUGAR Y DEPENDENCIAS**

El servicio de limpieza será prestado en las dependencias del Centro Asociado de la UNED en Cantabria sito en la calle Alta, número 82, de la ciudad de Santander. El edificio que alberga las dependencias del Centro Asociado de la UNED en Cantabria, objeto de limpieza, consta de tres plantas: baja, primera y segunda.

**SEGUNDA.- HORARIO**

El servicio de limpieza será prestado en horario de mañana, de lunes a viernes, durante 3 horas por persona. Durante las cinco semanas de exámenes, el servicio se realizará en horario de mañana y tarde.

**TERCERA.- RECURSOS HUMANOS**

La limpieza será realizada, al menos, por 2 personas diarias. Por ello el número de horas/día será de 6.

**CUARTA.- DESCRIPCIÓN DE TAREAS Y FRECUENCIA**

<i>TAREAS</i>	<i>FRECUENCIA</i>	<i>ESPECIFICACIONES</i>
Limpieza y desinfección de aseos y aparatos sanitarios	Diaria	
Reposición de papel higiénico y jabón de manos	Diaria	
Limpieza de escaleras y zonas de acceso al Edificio	Diaria	
Limpieza mediante fregado y barrido de suelos	Diaria	<u>MESES DE AGOSTO Y SEPTIEMBRE</u> PLANTA BAJA- Diaria RESTO PLANTAS-Quincenal, salvo en la semana de exámenes de septiembre en la que la frecuencia será diaria
Desempolvado de mobiliario, puntos de luz, teléfonos, etc, y vaciado de papeleras.	Diaria	<u>MESES DE AGOSTO Y SEPTIEMBRE</u> PLANTA BAJA.- Diaria. RESTO PLANTAS-Quincenal, salvo en la semana de exámenes de septiembre en la que la frecuencia será diaria
Limpieza del ascensor	Diaria	<u>MESES DE AGOSTO Y SEPTIEMBRE</u> Limpieza semanal
Limpieza a fondo de aseos y servicios sanitarios	Semanal	<u>MESES DE AGOSTO Y SEPTIEMBRE</u> PLANTA BAJA.- Semanal RESTO PLANTAS- Mensual

TAREAS	FRECUENCIA	ESPECIFICACIONES
Limpieza de paredes alicatadas	Semanal	
Limpieza general de mobiliario, papelera, frontis etc.	Semanal	
Limpieza general de puntos de iluminación	Semanal	
Desempolvado de techos y paredes	Mensual	
Limpieza general de terrazas	Mensual	
Limpieza general de puertas	Mensual	
Limpieza de dorados y metales	Mensual	
Desempolvado de estanterías	Mensual	
Desempolvado de libros de la biblioteca	Mensual	
Limpieza general de orillas y zócalos	Trimestral	
Limpieza general de almacenes y archivos	Semestral	
Limpieza de cristales y ventanas	Semestral	
Abrillantado de suelos	Anual	

La oferta económica irá referir a un total de 12 meses con independencia de la frecuencia de los servicios de cada mes.

#### **QUINTA.- MEDIOS MATERIALES**

La empresa adjudicataria correrá a cargo de todos los útiles, materiales y maquinaria que fueran necesarios, así como de su mantenimiento.

La empresa adjudicataria deberá emplear productos de limpieza de bajo impacto medio ambiental, pudiendo ser rechazados por la Administración si no ofrecen las adecuadas garantías respecto a la seguridad de las personas o bienes de los edificios. En cualquier caso, los productos empleados no estarán etiquetados como R42 (sensibilización por inhalación) ni R43 (sensibilización por contacto con piel)

Santander a 10 de noviembre de 2015

LA PRESIDENTA DE LA JUNTA RECTORA DEL CONSORCIO PARA EL CENTRO ASOCIADO DE LA UNED EN CANTABRIA

(Por delegación de firma de 27-10-2015)  
EL DIRECTOR DEL CENTRO ASOCIADO DE LA UNED EN CANTABRIA



Pro. Adolfo Cosme Fernández Puente